



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-1172/2012-307

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom DALIT CORP d.d. Daruvarska ljevaonica i tvornice – u stečaju, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 30, OIB: 61154571122, 1. srpnja 2020.,

r i j e š i o j e

I.Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika DALIT CORP d.d. Daruvarska ljevaonica i tvornice – u stečaju, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 30, OIB: 61154571122, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Daruvaru i to  
- kčbr. 2284/3 zgrada i dvor površine 30038 m2 upisano u z.k. ul. 3412 k.o. Daruvar

namiruju se:

1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 662.127,22 kn.

2.razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, namiruje se djelomično iznosom od 889.403,78 kn.

II.Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-1172/2012 isplatiti za korist:

1.stečajnog dužnika DALIT CORP d.d. Daruvarska ljevaonica i tvornice – u stečaju, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 30, OIB: 61154571122, iznos od 662.127,22 kn na račun broj IBAN: HR9025000091101390760.

2.razlučnog vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, iznos od 889.403,78 kn, na račun broj IBAN: HR4623900011070000029, model HR00, poziv na broj odobrenja 2609256-001.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1172/2012-206 od 30. svibnja 2018. kupcu Grad Daruvar, Daruvar, Trg kralja Tomislava 14, OIB: 35688993528, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana u izreci ovog rješenja, nakon održane usmene javne dražbe temeljem odredbe čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13 – dalje stari SZ), za kupovninu u iznosu

od 1.551.531,00 kn. Rješenje o dosudi je postalo pravomoćno 16. lipnja 2018., a kupac je kupovninu uplatio 14. lipnja 2018.

Podneskom od 19. svibnja 2020. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ), a koji se sukladno čl. 441. st. 2. istog zakona primjenjuje u ovom postupku.

Na ročištu održanom 30. lipnja 2020., stečajni upravitelj je predložio da se troškovi unovčenja odrede u stvarnoj visini od 662.127,22 kn, a koji se odnose na komunalnu naknadu u iznosu od 288.039,15 kn, naknadu za uređenje voda u iznosu od 164.593,80 kn te uzevši u obzir učešće u troškovima s obzirom na nekretnine stečajnog dužnika prodavane u stečajnom postupku u postotku od 12 %, a koji se odnose na nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 75.600,00 kn, usluge računovodstva u iznosu od 7.425,00 kn, čuvarska služba u iznosu od 84.019,98 kn, materijalni troškovi u iznosu od 6.307,09 kn, SKDD u iznosu od 6.147,57 kn i zbrinjavanje arhivske građe u iznosu od 29.994,63 kn. Preostalim iznosom od 889.403,78 kn da se namiri razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, a što je djelomično namirenje razlučnog vjerovnika s obzirom na njegovu tražbinu.

Razlučni vjerovnik nije imao primjedbi na obračun troškova te je suglasan sa prijedlogom stečajnog upravitelja.

Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb iznosom od 889.403,78 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo određen iznos od 662.127,22 kn, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 1. srpnja 2020.

STEČAJNI SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalbu Visokom trgovačkom sud RH, u roku od osam dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u tri primjerka.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. HPB d.d. po pun.
3. HABOR
4. e-Oglasna ploča suda
5. računovodstvu suda po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17897-3b219**

Kontrolni broj: **06b6b-33346-86bd3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.